

ACTA REUNIÓN AYUNTAMIENTO DE PINTO – RENFE – ADIF

DIA 09.07.2020

Asistentes:

Diego Ortiz González - Alcalde de Pinto

María Dolores Rodríguez Morcillo - Primera Teniente de Alcalde (Ayto. Pinto)

Pablo Leal Rodríguez - Concejal Servicios Generales (Ayto. Pinto)

Mari Cruz Nieto Tortuero - Gerente de Patrimonio y Urbanismo (Adif)

Fernando Oliva Núñez – Técnico de Edificación. Subdirección Estaciones Centro (Adif)

Jose Ignacio Rodríguez González – Director de Cercanías de Madrid (Renfe)

German Álvarez de Pedro – Jefe de Área de Estaciones (Renfe)

Miguel Guixé Díaz – Jefe de Línea C-3/C-4 (Renfe)

Después de las pertinentes presentaciones, el Alcalde de Pinto expone las siguientes cuestiones:

1. Pinto es una ciudad en expansión con más de 50.000 habitantes, el actual servicio de cercanías ofrece una frecuencia de paso de trenes que no cubre las necesidades de la población por lo que comunica la necesidad de incrementar el número de trenes de Cercanías, para ello propone la eliminación del tráfico de trenes de Larga y Media Distancia. Además, expone la urgencia de la construcción del apeadero de la Tenería y se informa del proyecto de soterramiento de la estación.
 - Renfe informa de falta de competencias en la supresión de tráfico de Media y Larga distancia y sobre el apeadero de La Tenería solo es conocedor de que estaba incluido en el Plan de Cercanías de Madrid 2018-2025. Estos temas deben ser tratados en el Ministerio de Transportes Movilidad y Agenda Urbana.

2. Expone la situación de la estación en cuanto a aparcamientos, manifestando la falta de plazas de parking en el entorno de la misma. Propone la ampliación del parking próximo al edificio principal en un terreno de forma triangular en el lado Madrid.
 - Renfe indica que este terreno está actualmente ocupado por Adif, en concreto por Infraestructura como zona de maquinaria y acopio de materiales para el mantenimiento de las vías.

- Adif Patrimonio debe determinar si esta franja de terreno puede quedar disponible a efecto de su transformación en parking, consultando con Mantenimiento. Se obtendrían unas 20 plazas adicionales.
3. El Ayuntamiento solicita que se desbroce y limpie de vegetación dicho espacio.
- Adif Estaciones contactará con Adif Infraestructura para que procedan a realizar dicho desbroce al tratarse de una superficie gestionada por ellos.
4. Comunica que tiene prevista una actuación para la remodelación de la calle del Ferrocarril que implica afectar al muro perimetral del parking de la estación donde pretende ubicar el nuevo alumbrado viario. Además, el Alcalde solicita la adecuación del parking de la estación dadas las necesidades apremiantes: luminaria escasa y en mal estado, plazas mal señalizadas, falta de limpieza...
- Adif Patrimonio manifiesta que el muro en cuestión fue construido en su momento por parte del Ayuntamiento y por tanto no habría inconveniente para que pudiera actuar en él. Se solicita información en cuanto a posibles afecciones al propio parking.
 - Renfe manifiesta poder hacer una serie de trabajos adicionales a nivel de mantenimiento que mejoren las condiciones actuales del parking, pintura de plazas, refuerzo de alumbrado apoyándose en instalaciones municipales y limpieza. Se realiza una visita conjunta con los técnicos del Ayuntamiento para ver posibilidades de actuación y colaboración el miércoles día 15 de julio.
5. Comunica el mal estado generalizado de los pasos a la ciudad por debajo de la vía y solicita su reparación.
- Adif Patrimonio aclara que el suelo es propiedad de Adif, pero son evidentemente pasos de ciudad y propone (como en otros varios municipios) hacer una Concesión administrativa no sujeta a canon al Ayuntamiento por un máximo de 75 años período dentro del cual el Ayuntamiento asumiría el mantenimiento.
6. El Ayuntamiento solicita la utilización del muelle (actualmente sin uso por parte de Adif) junto a la estación para hacer el museo del chocolate. Patrimonio indica que se puede arrendar. Existe también la posibilidad de hacer un contrato especial, pero teniendo en cuenta que no puede haber ningún uso lucrativo.

Se tratan otra serie de temas: construcción de nuevo puente para tráfico rodado que cruzará las vías en nuevo desarrollo urbanístico al sur de la población, problemas con el estacionamiento camiones de gran tonelaje cuando descargan en la subestación de Adif,

instalación y mantenimiento de pantallas acústicas en zona de vías, etc. sobre los que se irá estudiando cada situación y dando respuesta.